

สำนักงานบังคับคดีจังหวัดชลบุรี
รับที่ 19
วันที่ 26 ม.ค. 2567
เวลา/ผู้รับ ก. ๕๐



ที่ กค ๐๗๒๓.๐๑/กม.๔.๓/

๑๐๙๒

สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑
ถนนตำหนักน้ำ ตำบลบางปลาสร้อย
อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ๒๐๐๐๐

วันที่ ๒๒ ม.ค. ๒๕๖๗

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์การขายทอดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานบังคับคดีจังหวัดชลบุรี
๘๘/๘๘ หมู่ ๑ ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ๒๐๐๐๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกรมสรรพากร ที่ (สภ.๕)๘/๒๕๖๗ เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ
- ๒. บัญชีทรัพย์สินที่จะทำการขายทอดตลาดท้ายภส.๑๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมสรรพากรโดยสำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑ จะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากรราย บริษัทชาร์ค จำกัด เพื่อนำเงินไปชำระหนี้ภาษีอากรค้าง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑ ถนนตำหนักน้ำ ตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงเรียนขอความอนุเคราะห์มายังท่านเพื่อโปรดปิดประกาศการขายทอดตลาดทรัพย์สินให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายอิสมาแอ สาหลิ)

นิติกรชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
สรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑

www.กรม. . .

(นายเรวัต สกุลทรัพย์เจริญ)
ผู้อำนวยการสำนักงานบังคับคดีจังหวัดชลบุรี

26 ม.ค. 2567

ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง
โทร. ๐-๓๘๒๗-๗๘๘๙ (ธิดารัตน์)



ประกาศกรมสรรพากร
ที่ (ภท.๑๙) / ๒๕๖๗

เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สินจะทำการขายทรัพย์สิน
รายบริษัทซาร์ค จำกัด เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๓๕๕๓๗๐๐๒๗๕๔ ผู้ค้างภาษีอากร ตามคำสั่งกรมสรรพากร
ที่ ๒๖/๖๕๖๖ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร รวม ๔ ครั้ง
ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑ ถนนท่าหนักน้ำ ตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ดังนี้

ครั้งที่ ๑๓	ในวันที่ ๒๐ ก.ย. ๒๕๖๗	เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๑๔	ในวันที่ ๑๒ ต.ค. ๒๕๖๗	เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๑๕	ในวันที่ ๑๒ พ.ย. ๒๕๖๗	เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา
ครั้งที่ ๑๖	ในวันที่ ๒๓ ธ.ค. ๒๕๖๗	เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคา
ทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดทรัพย์สินตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงิน
ที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ซื้อ หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้อง
ได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้น ๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลา
ดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน เว้นแต่มีเหตุอันจำเป็นไม่สามารถใช้เงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วนภายใน
กำหนดดังกล่าวได้ ก็ให้ขออนุญาต ผู้มีอำนาจสั่งขายทอดตลาดทรัพย์สินเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาดังกล่าวออกไป
ตามที่เห็นสมควร แต่ไม่เกิน ๓ เดือน นับแต่วันที่ต้องชำระราคาส่วนที่เหลือ

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลา
ตามข้อสัญญา ๑. ผู้ซื้อไม่มีสิทธิ์ได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใด ๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการโอนทรัพย์สิน
นั่นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ
มีสิทธิ์จะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากร
พื้นที่ชลบุรี ๑ ถนนท่าหนักน้ำ ตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษี
อากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ. ๒๕๖๗
สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสิริรัตน์ ตรียวง)
นิติกรชำนาญการ

๑๕ มี.ค. ๒๕๖๗
ลงชื่อ.....
(นางสาวสิริรัตน์ ตรียวง)
นักวิชาการสรรพากรเชี่ยวชาญ รัชชาราชกานแทน
ตำแหน่ง.....
สรรพากรภาค ๕ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร

คำเตือนผู้ซื้อ
การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิคดี เรื่องค่าภาษีอากรต่าง ๆ กิติ เรื่องเมื่อที่คดี เรื่องการบอกประเภททรัพย์สินกิติ
คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใดขอทราบรายละเอียดและ
หลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่ชลบุรี ๑ โทร. ๐๓๘-๒๗๗-๘๘๘๙ (ธิดารัตน์) ในวันและเวลาราชการ

บัญชีทรัพย์สินท้ายประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ราย บริษัทชาร์ค จำกัด (เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๓๕๕๓๗๐๐๒๗๙๔)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
๑	โฉนดเลขที่ ๑๖๐๗๕ เลขที่ดิน ๔๑๕ หน้าสำรวจ ๒๗๒๘ ตำบลหนองตำลึง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่ ประมาณ ๗๖.๖ ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง อาคารปูนชั้นเดียว ต่อเติมอาคารโครงสร้างเหล็ก พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๓๐๘ ตารางเมตร	๑	๑,๖๕๓,๓๔๘	๐๐	- ที่ดินมีชื่อ บริษัท ชาร์ค จำกัด เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ -ที่ดิน ไม่มีภาระติดพัน ปลอดภาระจำนอง -ที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง มีราคาประเมินเพื่อใช้ในการ เรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการ จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม จำนวน ๙๗๙,๒๖๘.- บาท -ที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง มีราคาประมาณตามที่ซื้อขาย กันในท้องตลาด จำนวน ๑,๖๕๓,๓๔๘.- บาท -คณะกรรมการ จะนำราคา ตลาดซึ่งเป็นราคาที่สูงกว่ามา กำหนดเป็นราคาเริ่มต้นในการ ขายทอดตลาด

